

BAHAR KOLEKSİYONU

 Noyanlar
Group of Companies

50 .Yıl GÜVEN
VE İHTİŞAM

HAYALİNİZDEKİ EVİ
KUZEY KIBRIS'TA
KEŞFEDİN



İÇİNDEKİLER

01. TOPRAKTAN PROJELER

02. TAŞINMAYA HAZIR PROJELER

03. GELECEK PROJELER

HAKKIMIZDA

Gayrimenkul ve yatırım alanında saygın bir lider olan Noyanlar Grubu, yatırımcılar için benzersiz yeni projeler sunuyor. Adada ve inşaat sektöründe 50 yıllık deneyimi ile Noyanlar, Kuzey Kıbrıs'ta seçkin projelerin hayata geçirilmesinde hep ön saflarda yer almıştır. Yüksek kalite güvencesi ve müşteri memnuniyeti ile tanınan şirket, Long Beach'teki başarılı girişimlerinin ardından şimdi de Geçitkale'yi yeni bir yatırım cenneti haline getiriyor. Müşteri memnuniyeti odaklı yaklaşımıyla her zaman en iyi hizmeti sunmayı amaçlayan Noyanlar, Geçitkale'deki bu yeni projede de yatırımcıların beklentilerini en üst düzeyde karşılamayı hedeflemektedir.



OCEAN LIFE RESIDENCE

GÜZEL BİR YAŞAMIN PARÇASI OLUN



OCEAN LIFE
RESIDENCE

İnsanlığın günümüze kadar gelen yükselme ve gökyüzüne ulaşma arzusu, dünyaca ünlü Salmis Harabeleri'nin sütunları ve Lüzinyanlar tarafından inşa edilen burçlar gibi belirgin özellikler OCEAN LIFE'in mimarisinin ana unsurları olarak öne çıkıyor. Tarihin görkemli izleri, modern çizgilerle buluşarak adanın en sıra dışı yaşam tarzıyla, doğaya kusursuzca karışan uçsuz bucaksız bir maviyle bütünleşiyor. Doğayla kurduğu kusursuz ilişkiyle minimalist bir estetiğe sahip olan proje, her biri eşsiz bir manzara ve ruha sahip 21 rezidans, sosyal alanlar, yürüyüş yolları ve peyzaj alanlarından oluşuyor.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



OCEAN LIFE RESIDENCE

PROJE DETAYLARI



OCEAN LIFE
RESIDENCE

BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



KONUT SAYISI

1560



KONUT TİPLERİ

STÜDYO
1+1, 2+1
LÜKS PENTHOUSE



TESLİM TARİHİ

1. ETAP HAZİRAN 2026
2. ETAP HAZİRAN 2027
3. ETAP HAZİRAN 2028



TESİSLER

PLAJ SERVİSİ, YERALTI OTOYOLU, YÜZME HAVUZU
ÇOKLU OYUN ALANLARI, SPOR SALONU
BAR, YEŞİL ALANLAR, AKTİVİTE MERKEZLERİ
BİSİKLET YOLLARI, ARAÇ ŞARJ ÜNİTELERİ



LOKASYON

LONG BEACH, İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 47 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 70 KM



THE OLEA CYPRUS

DOĞANIN KALBİNDE

Olea Cyprus, doğanın kusursuz güzelliğini Geçitkale'de yaşamak isteyenlere hitap ediyor. Her detayında doğanın esintisini hissedeceğiniz bu eşsiz proje, 1+1, 2+1, 3+1 daireler ve 2+1, 3+1 penthouselarla farklı zevklere ve ihtiyaçlara hizmet veriyor. Yüksek kaliteli malzemeler ve çağdaş tasarımıyla, konforlu bir yaşam alanı sunarak, doğanın büyüsunü her anınızda hissetmenizi sağlıyor.



www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



THE OLEA CYPRUS

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU



KONUT SAYISI

650



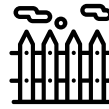
KONUT TİPLERİ

1+1, 2+1, 3+1
PENTHOUSE



TESLİM TARİHİ

1. ETAP AĞUSTOS 2025
2. ETAP AĞUSTOS 2026



TESİSLER

PLAJ SERVİSİ, KAFE BAR, SPOR SALONU
ÇOKLU OYUN ALANI, YEŞİL ALANLAR
YÜZME HAVUZU, BİSİKLET YOLLARI, KAPALI SİTE



LOKASYON

GEÇİTKALE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 31 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 57 KM



SEA BREEZE



SEA BREEZE

Deniz kenarına sadece 800 metre mesafede modern bir apartman projesi olan Sea Breeze'in huzurunu yaşayın. Havuz, restoran ve otoparkıyla stüdyo dairelerden oluşan projede, dört mevsim huzurlu ve konforlu bir yaşamın tadını çıkarın. Bu yüksek büyüme potansiyelli yatırım fırsatı, kira garantisi veriyor ve özel plaj, banka, kafe-bar, okul ve hastane gibi olanaklara kolay erişim sağlamaktadır. Noyanlar Grubu 'Sea Breeze' sakin bir aile yaşam tarzı sağlıyor.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



SEA BREEZE

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU



KONUT SAYISI

228



KONUT TİPLERİ

STÜDYO
STÜDYO PENTHOUSE



TESLİM TARİHİ

OCAK 2026



TESİSLER

YERALTI OTOPARKI, YÜZME HAVUZU
HAVUZ BAR, ALIŞVERİŞ CADDESİ
SÜPERMARKET



LOKASYON

LONG BEACH, İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 47 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 69 KM



ELYSIAN AYFILON

YAŞAM TARZINIZI DEĞİŞTİRECEK BİR DENEYİM

"Elysian" ismiyle, size gerçek bir cennet köşesi sunuyoruz. Elysian Ayfilon ile yaşamınıza anlam katıyoruz. Modern mimari ve doğayla iç içe tasarımıyla öne çıkan bu proje, huzurlu bir yaşam vaat ediyor. Proje her detayı özenle düşünülmüş bir mimariye sahiptir. Doğa ile iç içe, lüksle harmanlanmış bu eşsiz proje ile hayalinizdeki yaşama adım atın, cennetin kapıları size açılsın.



www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



ELYSIAN AYFILON

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU



KONUT SAYISI

204



KONUT TİPLERİ

STÜDYO
2+1
1+1 LOFT
2+1 LOFT



TESLİM TARİHİ

HAZİRAN 2026



TESİSLER

YÜZME HAVUZU, AQUA PARK, HAVUZ BAR, KAFE
ÇOKLU OYUN ALANI, YÜRÜYÜŞ YOLLARI
BİSİKLET YOLLARI, OYUN ALANI



LOKASYON

AYFILON, KARPAZ

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 115 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 138 KM



SKY DIORA

HAYALİNİZİN ÖTESİNDE BİR YAŞAM

Sky Diora, güçlü mimarisi ve çağdaş tasarımıyla dikkat çekiyor. Her ayrıntısı özenle düşünülmüş bu proje, sakinlerine yüksek yaşam standartları sunuyor. Modern iç mekanları, geniş pencereleri ve açık tasarımıyla evler, ışık ve ferahlıkla dolu bir atmosfer yaratıyor. Ayrıca, geniş sosyal olanaklar sunan Sky Diora, açık hava terasları, spor alanları ve özel peyzaj düzenlemeleriyle sadece bir ev değil, aynı zamanda bir yaşam alanı olma özelliği taşıyor.



SKY DIORA
Residence

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



SKY DIORA

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU



KONUT SAYISI

80



KONUT TİPLERİ

1+1
2+1 LOFT



TESLİM TARİHİ

HAZİRAN 2026



TESİSLER

YÜRÜYÜŞ YOLLARI, BİSİKLET YOLLARI
OYUN ALANI, YÜZME HAVUZU



LOKASYON

YENİ ERENKÖY, KARPAZ

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 92 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 116 KM



LA PALAZZO

LÜKS VE KONFORUN BİRLEŞİMİ

Lüks ve konforu bir araya getiren "La Palazzo," modern bir yaşam tarzı sunuyor. Mimari zarafetiyle dikkat çeken bu proje, geniş iç mekanlar, lüks detaylar ve sosyal olanaklarla yaşamınıza ayrıcalık katıyor.



La Palazzo

BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies

www.noyanlar.com



LA PALAZZO

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU



KONUT SAYISI

123



KONUT TİPLERİ

2+1 APT, 3+1 APT
1+1 PENTHOUSE
3+1 YARI MÜSTAKİL TRİPLEKS VİLLA
4+1 ÖZEL HAVUZLU MÜSTAKİL VİLLA



TESLİM TARİHİ

OCAK 2026



TESİSLER

KAFE, ARAÇ ŞARJ ÜNİTELERİ, BARBEKÜ ALANI
YÜRÜYÜŞ YOLLARI, BİSİKLET YOLLARI, OYUN ALANI
YÜZME HAVUZU, YEŞİL ALANLAR, GÜVENLİKLİ SİTE



LOKASYON

BOĞAZ, İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 55 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 78 KM



MIRACLE VILLA & RESIDENCE



İskele bölgesinde konumlanan Miracle Villa & Residence projesi, modern yaşamı yeniden tanımlayan ikiz villalar ve şık dairelerden oluşan bir yapıya sahiptir. Yürüyüş ve bisiklet yolları, eczane, süpermarket, pastane, oyun alanı gibi olanaklar sunan kapalı bir site içinde yer alır. Ayrıca yüzme havuzu ve yeşil alanlar da mevcuttur.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU



MIRACLE VILLA & RESIDENCE

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU



KONUT SAYISI

48



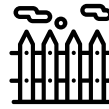
KONUT TİPLERİ

2+1 APT, 2+1 PENTHOUSE
2+1 YARI MÜSTAKİL TRİPLEKS VİLLA
3+1 YARI MÜSTAKİL TRİPLEKS VİLLA



TESLİM TARİHİ

NİSAN 2025



TESİSLER

YÜRÜYÜŞ YOLLARI, BİSİKLET YOLLARI
ECZANE, SÜPERMARKET, PASTANE, OYUN ALANI
YÜZME HAVUZU, YEŞİL ALANLAR, KAPALI SİTE



LOKASYON

İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 48 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 72 KM



BELLAGIO

GÜNEŞİN GÖKYÜZÜNÜ BOYADIĞI YER

Doğanın ve denizin kalbinde lüks yaşamın sınırsız konforunu keşfedin. Bellagio 'dan plaja 200 metre, İskele Medical Center'a 50 Metre mesafede ve şehir merkezine 2 Km mesafesi ile kolay ulaşım imkanı sağlayan eşsiz projemiz, konut amaçlı uygun veya kira getirisi arayan yatırımcılar için cazip bir konuma sahiptir. İçerisinde kapalı, açık yüzme havuzları, kapalı otoparkı, oyun alanları, spor salonları, spa, yeşil alanlar, temizlik hizmeti, süpermarket ve paket servis hizmeti Bellagio sakinlerine sunulan hizmetlerden sadece birkaçıdır. Kıbrıs'ın kalbinde bulunan Bellagio projemiz Ercan Havalimanı'na 48 Km, Larnaka Havalimanı'na 70 Km mesafede bulunmaktadır.

www.noyanlar.com



BELLAGIO

BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



BELLAGIO

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU



KONUT SAYISI

281



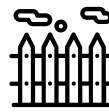
KONUT TİPLERİ

STÜDYO
1+1



TESLİM TARİHİ

HAZİRAN 2025



TESİSLER

ROOF BAR, BİSİKLET YOLLARI, KAPALI HAVUZ
OYUN ALANI, SPOR SALONU, YÜZME HAVUZU
SPA, YEŞİL ALANLAR, YERALTI OTOYOLU



LOKASYON

LONG BEACH, İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 48 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 70 KM



FOUR SEASONS 3

DENİZİN YANINDAKİ YERİNİZİ ALIN

Four Seasons Life III, denize yakınlığı ve modern konseptiyle dikkat çeken bir konut projesidir. Aileler için ideal olan bu proje, zengin sosyal olanaklarıyla öne çıkmaktadır. Engelli dostu bu proje, açık - kapalı yüzme havuzu, tuzlu su yüzme havuzu, bisiklet ve yürüyüş yolları, fitness, tenis, basketbol ve voleybol sahaları ve restoran gibi olanaklar sunmaktadır. Ayrıca Four Season III'de kafe, bar, roof teras, beach bar gibi birçok sosyal aktivite ile buluşma imkanına sahip olacaksınız. Four Seasons Life III , kalite, konfor ve hayattan keyif almanız için gereken her şeyi sunmaktadır.



www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



FOUR SEASONS 3

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



KONUT SAYISI

750



KONUT TİPLERİ

TERASLI STÜDYO
1+1 LOFT
1+1, 2+1



TESLİM TARİHİ

ARALIK 2026



TESİSLER

HAVUZ BAR, TUZLU SU YÜZME HAVUZU, KAFE
BİSİKLET & YÜRÜYÜŞ YOLU, SPOR SAHALARI, PARK
AMFİ TİYATRO, AÇIK ÇOCUK OYUN ALANI
ELEKTRİKLİ ARAÇ ŞARJ NOKTASI



LOKASYON

BOĞAZ, İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 56 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 80 KM



NEO RESIDENCE



Hayatınızın yeni döneminde cennetin kapılarını Neo Residence ile aralayın. Yeni Boğaziçi'nde, şehir merkezine sadece 5 dakika uzaklıkta, adeta bir tatil yaşantısı sunuyor. Neo Residence, yüzme havuzu, spor salonu, yeşil alanları ve özel site güvenliği ile hayatınıza huzur ve konfor katıyor.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU



NEO RESIDENCE

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU



KONUT SAYISI

50



KONUT TİPLERİ

STÜDYO LOFT
1+1, 2+1
2+1 LOFT



TESLİM TARİHİ

OCAK 2025



TESİSLER

KAFE BAR, YÜZME HAVUZU, OYUN ALANI
YEŞİL ALANLAR, SÜPERMARKET, ECZANE



LOKASYON

YENİBOĞAZIÇI

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 45 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 62 KM



AURALUX



Auralux, doğal güzellikler ve berrak denizlerle çevrili huzurlu bir konumda, Kuzey Kıbrıs'ın cennet köşesinde yer alıyor. Proje, alışveriş merkezlerine, restoranlara ve turistik mekanlara kolay ulaşım imkanı sunuyor. Yeniboğaziçi'nin merkezinde yer alan Auralux'de hayallerinizdeki yaşamı keşfedin. Şehrin gürültüsünden uzak, huzurlu bir yaşam arayanlar için ideal bir seçimdir. Geniş ve ferah mekanlarıyla her detayın özenle düşünüldüğü bu projede, lüksün ve konforun buluştuğu bir yaşam sizi bekliyor.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU



AURALUX

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU



KONUT SAYISI

100



KONUT TİPLERİ

1+1
2+1
2+1 LOFT



TESLİM TARİHİ

MART 2026



TESİSLER

KAFE BAR, YÜZME HAVUZU
OYUN ALANI, YEŞİL ALANLAR



LOKASYON

YENİBOĞAZIÇI

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 44 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 61 KM



TERRA LIFE



Ferah ve fonksiyonel mimarisiyle tüm ihtiyaçlarınızı karşılayacak şekilde tasarlanan Terra Life projemizde 184 adet stüdyo ve 1+1 loft ünite bulunmaktadır. Denizin ve doğanın nefes kesen manzarasıyla Terra Life, hayallerinizin kapılarını aralayacak! İskele'de şehir merkezine ve sahile sadece 5 dakika uzaklıkta bulunan projemiz, sizi etkileyici bir yaşama davet ediyor.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



TERRA LIFE

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU



KONUT SAYISI

184



KONUT TİPLERİ

STÜDYO
1+1 LOFT



TESLİM TARİHİ

ARALIK 2025



TESİSLER

KAFE BAR, YÜZME HAVUZU, OYUN ALANI
ÇOKLU OYUN ALANI, YEŞİL ALANLAR



LOKASYON

İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 47 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 71 KM



BLUE RESIDENCE



Blue Residence, Kuzey Kıbrıs'ın en önemli cazibe merkezi İskele, Long Beach'in merkezinde yer almakta ve residence konforunda tatil imkanı sunmaktadır. Altın rengi kumsalı ve berrak sularıyla ünlü Long Beach'e sadece birkaç dakikalık yürüme mesafesinde bulunan Blue Residence, 5 blok ve 160 konuttan oluşuyor. Sahile sadece 850 metre uzaklıkta yer alarak deniz ve havuz keyfini aynı anda yaşatan huzurlu ve sakin bir şehir projesi sunuyor. Bölgedeki yerel ticari ve eğlence mekanları, konukların günlük ihtiyaçlarını kolayca karşılayabilecekleri seçenekler sunuyor. Sahilin huzurunu ve şehrin canlılığını bir arada deneyimleyin.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



BLUE RESIDENCE

PROJE DETAYLARI



BAHAR KOLEKSİYONU



KONUT SAYISI

160



KONUT TİPLERİ

1+1
2+1
3+1



TESLİM TARİHİ

MART 2026



TESİSLER

SPOR SALONU, AÇIK SPOR ALANLARI
PLAJ SERVİSİ, KAFE BAR, YÜZME HAVUZU
YEŞİL ALANLAR, GÜZELLİK MERKEZİ



LOKASYON

İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 49 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 74 KM



CITY LIFE 2

Gazimağusa'nın Çanakkale bölgesinde yer alan City Life 2, modernliğin ve konforun sembolü olarak öne çıkıyor. 5 katlı bu dikkat çekici bina, geniş 2+1 dairelerden oluşan toplam 20 seçkin daire sunmaktadır. City Life 2, Gazimağusa'nın en büyük alışveriş merkezi Citymall'a yürüyüş mesafesinde yer alır ve sakinleri ile ziyaretçilerine çeşitli alışveriş, yeme ve eğlence seçeneklerine kolay erişim imkanı sağlar. City Life 2 ile şehir yaşamının tadını çıkarın.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



CITY LIFE 2

PROJE DETAYLARI



KONUT SAYISI

20



KONUT TİPLERİ

2+1



TESLİM TARİHİ

MAYIS 2024



TESİSLER

ÜNİVERSİTE VE ŞEHİR MERKEZİNE YAKIN
TOPLU ULAŞIM, ALIŞVERİŞ MERKEZİ
BANKA, ECZANE, DEVLET OKULU



LOKASYON

GAZİMAĞUSA

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 46 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 54 KM

BAHAR KOLEKSİYONU



ROYAL POINT

Royal Point, Long Beach bölgesinde 8 katlı bir yapıdan oluşuyor ve toplamda 48 adet daireye ev sahipliği yapıyor. Bu modern konut kompleksi, otomobil parkı, eczane, kafe, spor bar, unisex kuaför, market ve spor salonu gibi bir dizi olanak sunmaktadır.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

Noyanlar
Group of Companies



ROYAL POINT

PROJE DETAYLARI



KONUT SAYISI

48



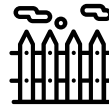
KONUT TİPLERİ

1+1
2+1



TESLİM TARİHİ

MAYIS 2024



TESİSLER

ÖZEL OTOPARK, ECZANE, KAFE
SPORTS BAR, UNISEX KUAFÖR
MARKET, SPOR SALONU



LOKASYON

HAVALİMANINA MESAFE

LONG BEACH, İSKELE

ERCAN HAVALİMANI: 50 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 70 KM

BAHAR KOLEKSİYONU



**TESLİME HAZIR
PROJELERİMİZİ
KEŞFEDİN**



50 .Yıl **GÜVEN
VE
İHTİŞAM**

ANGEL TOWERS

angeltowers
shopping & life center

Angel Towers, taşınmaya hazır, konforlu konutlar sunuyor. Mağusa şehir merkezinde yer alan bu proje, üniversiteye ve şehir merkezine yakın bir konumda bulunuyor. Toplu ulaşım, alışveriş merkezleri, bankalar, eczaneler ve devlet okulları gibi temel ihtiyaçları karşılayacak birçok olanak yakın çevresinde mevcuttur. Angel Towers, yaşamınızı kolaylaştıran konumuyla dikkat çekiyor.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

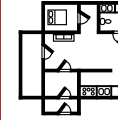
Noyanlar
Group of Companies

PROJE DETAYLARI



KONUT SAYISI

120



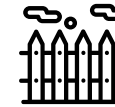
KONUT TIPLERİ

1+1

2+1

TİCARİ ALANLAR

TAŞINMAYA HAZIR



TESİSLER

ÜNİVERSİTE VE ŞEHİR MERKEZİNE YAKIN
TOPLU ULAŞIM, ALIŞVERİŞ MERKEZİ
BANKA, ECZANE, DEVLET OKULU



LOKASYON

GAZİMAĞUSA ŞEHİR MERKEZİ

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 46 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 55 KM

FOUR SEASONS LIFE



Four Seasons Life, İskele bölgesinde lüks ve konforu bir araya getirerek benzersiz bir yaşam deneyimi sunuyor. Denize sıfır konumuyla öne çıkan bu muhteşem proje, sahip olduğu kendine özel plajıyla göz kamaştırıyor. Site sakinlerine huzurlu bir manzara ve ince kumuyla pırl pırl parlayan deniziyle çevrili bir plaj sunuyor. Burada, Akdeniz'in serin sularında yüzebilir, gün batımını izleyebilir ve eşsiz doğal güzelliklerle çevrili bir yaşamın tadını çıkarabilirsiniz. Four Seasons Life, unutulmaz bir tatil atmosferini evinizin konforunda sunuyor.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

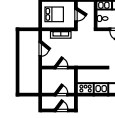


PROJE DETAYLARI



KONUT SAYISI

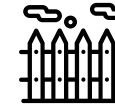
400



KONUT TIPLERİ

STÜDYO
1+1, 2+1
2+1 TRİPLEKS VİLLA
ÖZEL HAVUZLU 3+1 TRİPLEKS VİLLA

TAŞINMAYA HAZIR



TESİSLER

YÜZME HAVUZU, ÖZEL PLAJ
PLAJ BAR, SPOR SALONU
YÜRÜYÜŞ YOLLARI



LOKASYON

BOĞAZ, İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 56 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 80 KM

ROYAL LIFE RESIDENCE



Royal Life Residence, Long Beach sahiline sadece 100 metre uzaklıkta konumlanmış bir projedir. Bu muhteşem proje, güneşin doğuşunu her sabah balkonunuzdan izleme fırsatını size sunarak ömür boyu sürecek bir tatil deneyimi vaat ediyor. Balkonunuzda deniz manzarasına karşı yemeğinizi yiyebilir, içkinizi yudumlayabilir, çocuklarınızla gün batımının keyfini çıkarabilirsiniz. Sadece 5 dakikalık yürüme mesafesindeki plajda keyifli zaman geçirebilirsiniz. Royal Life Residence, size yatırım fırsatları sunmanın yanı sıra yüzme havuzu, market, kafeterya, spor salonu, kuaför, eczane gibi ihtiyaçlarınızı ve daha fazla sosyal aktiviteyi bir araya getiriyor. Ömür boyu sürecek huzurlu bir hayat için Royal Life Residence sizi bekliyor.



www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

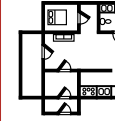


PROJE DETAYLARI



KONUT SAYISI

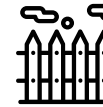
550



KONUT TIPLERİ

STÜDYO
1+1

TAŞINMAYA HAZIR



TESİSLER

YÜZME HAVUZU, ÖZEL OTOPARK
KAFFE, SPOR BAR, UNISEX KUAFÖR
ECZANE, MARKET, SPOR SALONU



LOKASYON

LONG BEACH, İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 50 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 70 KM

ROYAL SUN RESIDENCE



Royal Sun Residence, hayallerinizin gerçeğe dönüştüğü modern evlerle sizi yeni bir yaşama davet ediyor. İskele'nin en büyük sitesi olan bu projede birçok tesis ve sosyal aktivite alanı bulunuyor. Denize yürüme mesafesinde yer alan site, açık yüzme havuzu, tenis kortları, spor salonu ve restoran gibi olanaklar sunuyor. Son derece uygun maliyetlerle sahip olabileceğiniz bu konutlar huzurlu bir yaşamın kapılarını sizler için aralıyor.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

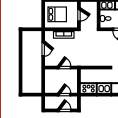


PROJE DETAYLARI



KONUT SAYISI

950



KONUT TIPLERİ

STÜDYO, 1+1, 2+1, 2+1 PENTHOUSE
2+1 YARI MÜSTAKİL TRİPLEKS VİLLA
3+1 YARI MÜSTAKİL TRİPLEKS VİLLA

TAŞINMAYA HAZIR



TESİSLER

ÖZEL OTOYOL, YÜZME HAVUZU
ECZANE, KAFE, SPOR BAR, UNISEX KUAFÖR
ÇOKLU OYUN SALONU, MARKET, SPOR SALONU



LOKASYON

LONG BEACH, İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 50 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 70 KM

ROYAL SUN ELITE RESIDENCE



Royal Sun Elite Residence, gayrimenkul sektöründe benzersiz bir güven ve kaliteli hizmet sunuyor. Royal Sun Residence'ın başarısından doğan bu elit proje, müşteri ihtiyaçlarını benzersiz bir şekilde karşılıyor. Şehir ve tatil yaşamının mükemmel bir karışımıyla, stüdyolardan penthouselara ve villalara kadar çeşitli yaşam alanı seçenekleri sunuyor. Burada, konfor ve lüksün tadını çıkarabilir, hayallerinizdeki yaşama bir adım daha yaklaşabilirsiniz.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

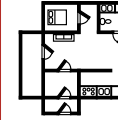


PROJE DETAYLARI



KONUT SAYISI

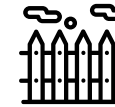
1120



KONUT TIPLERİ

STÜDYO, 1+1, 2+1
2+1 PENTHOUSE, 3+1 PENTHOUSE
2+1 YARI MÜSTAKİL TRİPLEKS VİLLA
3+1 YARI MÜSTAKİL TRİPLEKS VİLLA

TAŞINMAYA HAZIR



TESİSLER

ÖZEL OTOPARK, YÜZME HAVUZU, ECZANE
ÇOK AMAÇLI SPOR SAHASI, KAFE
SPOR BAR, ALIŞVERİŞ CADDESİ



LOKASYON

HAVALİMANINA MESAFE

LONG BEACH, İSKELE

ERCAN HAVALİMANI: 47 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 70 KM

PARK RESIDENCE



Park Residence, kahvenizi deniz manzarası eşliğinde yudumlayabileceğiniz bir yaşam sunuyor. İskele Long Beach'e sadece 200 metre mesafede konumlanan bu dikkat çekici proje, doğal güzellikleriyle ve çevresindeki diğer cazibe merkezleriyle size huzurlu bir yaşamın kapılarını aralıyor. Long Beach'in hemen yanı başındaki yeni projemiz Park Residence, size sadece konforlu bir konut değil, aynı zamanda bir yaşam tarzı sunuyor.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

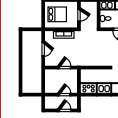


PROJE DETAYLARI



KONUT SAYISI

700



KONUT TİPLERİ

STÜDYO
1+1, 2+1, 3+1
1+1 PENTHOUSE, 2+1 PENTHOUSE

TAŞINMAYA HAZIR



TESİSLER

ÖZEL OTOPARK, KAFE, SPOR BAR
MARKET, YÜZME HAVUZU
ALIŞVERİŞ CADDESİ



LOKASYON

HAVALİMANINA MESAFE

LONG BEACH, İSKELE
ERCAN HAVALİMANI: 48 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 70 KM

RIVERSIDE LIFE RESIDENCE

Riverside Life
RESIDENCE

Riverside Life Residence, hayalinizdeki ev veya tatil eviyle sizlere gayrimenkul yatırımında yeni bir başlangıç sunuyor. Geniş yeşil alanların, rekreasyon alanlarının ve parklar, spor sahaları ve barbekü alanları gibi olanakların keyfini çıkarın. Ailenizle birlikte keyifli anılar yaratırken balkonunuzdan denizin nefes kesici güzelliğini ve projenin eşsiz mimarisini deneyimleyin.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

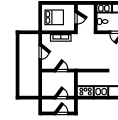
Noyanlar
Group of Companies

PROJE DETAYLARI



KONUT SAYISI

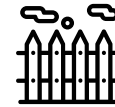
820



KONUT TIPLERİ

STÜDYO
1+1, 2+1
PENTHOUSE

TAŞINMAYA HAZIR



TESİSLER

ÖZEL OTOPARK, SPOR BAR, MARKET
MULTİKORT, ALIŞVERİŞ CADDESİ, SPA
SPOR SALONU, ÇOCUK ALANLARI, KAFE
KAPALI VE AÇIK YÜZME HAVUZU



LOKASYON

HAVALİMANINA MESAFE

LONG BEACH, İSKELE

ERCAN HAVALİMANI: 47 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 69 KM

FOUR SEASONS 2



Yaşam kalitenizi yükseltin, doğanın lüksünü kucaklayın. Akdeniz'in nefes kesen manzarasının, özenle tasarlanmış konforla bulunduğu Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde eşsiz bir inşaat projesi ile tanışın. Lüks ve deniz manzaralı dairelerde huzur dolu bir deneyim yaşayın. Modern tasarım ve aktiviteler ile her detay, her manzara huzurlu bir yaşam için özenle tasarlanmıştır.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

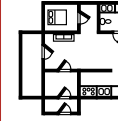


PROJE DETAYLARI



KONUT SAYISI

400



KONUT TIPLERİ

STÜDYO

1+1, 2+1

1+1 LOFT

TAŞINMAYA HAZIR



TESİSLER

KAPALI VE AÇIK YÜZME HAVUZU
ÖZEL PLAĞ, PLAĞ BAR, SPOR SALONU
YÜRÜYÜŞ YOLLARI



LOKASYON

BOĞAZ, İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 56 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 80 KM

SEA LIFE PLUS



Sea Life Plus İskele, Kuzey Kıbrıs'ın popüler tatil bölgesi Long Beach'in tam zamanlı yaşama veya yatırıma uygun birçok konut projesinden biridir. Sea Star ve Sea Shell apartmanları ile farklı seçeneklere sahip proje, turkuaz denizin ve yeşilliklerin güzel manzarasıyla yıl boyunca huzurlu bir atmosfer sunuyor.

www.noyanlar.com



BAHAR KOLEKSİYONU

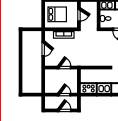


PROJE DETAYLARI



KONUT SAYISI

300



KONUT TIPLERİ

STÜDYO
1+1, 2+1
1+1 PENTHOUSE

TAŞINMAYA HAZIR



TESİSLER

YÜZME HAVUZU
ÖZEL OTOYOL
KAFFE, MARKET



LOKASYON

LONG BEACH, İSKELE

HAVALİMANINA MESAFE

ERCAN HAVALİMANI: 49 KM
LARNAKA HAVALİMANI: 70 KM

**GELECEK
PROJELERİMİZE
GÖZ ATIN**



50 .Yıl
GÜVEN
VE
İHTİŞAM



SOLMARIS



OLEA

C Y P R U S

II





VITA SILVA



TERRA

GARDEN





LONG BEACH, İSKELE



LONG BEACH, İSKELE

50 .Yıl GÜVEN VE İHTİŞAM



WWW.NOYANLAR.COM