

50 YEARS OF TRUST
AND EXCELLENCE

زندگے درخانہ رویاے خود را تجربه کنید
قبرس شمالی



فهرست

۱ ♦ پروژه های در حال ساخت

۶۳ - ۴

۲ ♦ آماده تحویل

۸۳ - ۶۴

۳ ♦ پروژه های آینده

۹۰ - ۸۴

درباره ما

گروه شرکت های نوبانلار، پیشرو در حوزه ی ساخت و ساز املاک و سرمایه گذاری، پروژه های منحصر به فردی را به سرمایه گذاران معرفی می کند. نوبانلار، به مدت ۵۰ سال به دلیل کیفیت بالا، خدمات و تعهد به مشتریان خود جوایز بین المللی بسیاری را دریافت کرده است. و همچنین به دلیل تضمین کیفیت بالا و رضایت مشتریان، در حال ساخت بهشتی جدید در گچیت کاله برای سرمایه گذاری، پس از موفقیت هایش در لانگ بیچ، می باشد. شرکت نوبانلار با سرلوحه قرار دادن اصل ارائه یک تجربه خوشایند و فراتر از انتظار به مشتریان خود در همه مراحل خریدو پس از فروش رضایت مشتری را اولویت اول خود می داند. گروه شرکت های نوبانلار به عنوان یک شرکت خانوادگی، به اجرای پروژه های ساختمانی با کیفیت بالا، در نهایت زیبایی و اصالت، در قبرس شمالی ادامه می دهد.





OCEAN LIFE
RESIDENCE

OCEAN LIFE RESIDENCE

زندگی خوب را در آغوش بگیرید

ویژگی های متمایزی مانند آرزوی دیرینه بشر برای بالا رفتن و رسیدن به آسمان ، ستون های خرابه های سالامیس که شهرت جهانی دارد، و سنگر های ساخته شده توسط Lusignans به عنوان عناصر اصلی و برجسته در معماری OCEAN LIFE هستند. این آثار شکوهمند تاریخی با معماری مدرن همراه میشود و در کنار هم خاص ترین زندگی جزیره را شکل میدهد. آبی بینهایتی که یکپارچه با طبیعت هم رنگ میشود. پروژه ای در قلب طبیعت با زیبایی مینیمال، شامل 21 بلوک مسکونی، مکان های اجتماعی، فضا های سبز همراه با پیاده رو های اختصاصی و مناظر منحصر به فرد .

www.noyanlar.com



OCEAN LIFE RESIDENCE

مشخصات پروژه



OCEAN LIFE
RESIDENCE

Noyanlar
Group of Companies

کالکشن بهاره توسط

۱۵۶۰

تعداد کل واحدها



استودیو
2+1, 1+1
پنت هاوس های لاکچری

نوع واحدها



مرحله ۱ 2026 JUNE
مرحله ۲ 2027 JUNE
مرحله ۳ 2028 JUNE

تاریخ تحویل



شاتل ساحلی، پارکینگ سرپوشیده، استخر بار
سالن بدنسازی، زمین چند منظوره، مناطق سبز
پیست دوچرخه سواری، واحدهای شارژ خودرو

امکانات



LONG BEACH, İSKELE

موقعیت مکانی

فرودگاه ارجان : 47 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 70 کیلومتر

فاصله از فرودگاه



پروژه ای فوق العاده در Geçitkale ، که با طبیعت همراه شده است. مجموعه مسکونی Olea در قبرس شمالی، در کمال زیبایی طراحی شده است، در این پروژه منتظر حضور تمام سرمایه گذارانی می باشیم، که به دنبال تجربه ای منحصر به فرد در زندگی و سرمایه گذاری هستند. پروژه مسکونی Olea با ارائه بهترین خدمات و تسهیلات، نیازهای شما را به صورت یکجا برآورده می کند. با توجه به نیازهای شما، آپارتمان های تک خواب، دو خواب، سه خواب و پنت هاوس های دو خواب و سه خواب را ارائه می دهیم. واحدهای ما با کیفیت بالا طراحی شده اند و با استفاده از لوازم مدرن و لوکس، فضای راحتی را برای زندگی به شما ارائه می دهند. ما این اطمینان را به شما می دهیم که در این پروژه ، خانه ی مناسب خود و خانواده تان را خواهید یافت.

www.noyanlar.com



THE OLEA CYPRUS

مشخصات پروژه



۶۵۰

تعداد کل واحدها



۱+۱، ۲+۱، ۳+۱
پنت هاوس های لاکچری

نوع واحدها



مرحله ۱ 2025 AUGUST
مرحله ۲ 2026 AUGUST

تاریخ تحویل



شاتل ساحلی، کافه بار، سالن بدنسازی چند منظوره
فضاهای سبز، پیست دوچرخه سواری، گیت نگهبانی

امکانات



GEÇİTKALE

موقعیت مکانی

فرودگاه ارجان : 31 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 57 کیلومتر

فاصله از فرودگاه





SEA BREEZE

SEA BREEZE

آرامش چهار فصل را در پروژه Sea Breeze تجربه کنید. از یک زندگی آرام و راحت، در پروژه آپارتمانی - مدرن، با واحدهای استودیویی که فقط 800 متر از ساحل فاصله دارد نهایت لذت را ببرید. این یک فرصت سرمایه گذاری با رشد بالا، درآمد اجاره ای و دسترسی راحت به امکاناتی خصوصی مانند: استخر، رستوران و پارکینگ می باشد. "Sea Breeze" توسط Noyanlar Group یک سبک زندگی مدرن و آرام را تضمین می کند. در این پروژه به امکانات دیگری مثل بانک، کافه بار، رستوران، سوپرمارکت، مدرسه و بیمارستان به راحتی دسترسی دارید.

www.noyanlar.com



SEA BREEZE

مشخصات پروژه



۲۲۸

تعداد کل واحدها



استودیو
استودیو پنت هاوس

نوع واحدها



2026 JANUARY

تاریخ تحویل



پارکینگ سرپوشیده، استخر بار
خیابان خرید، سوپرمارکت، استخر

امکانات



LONG BEACH, İSKELE

موقعیت مکانی

فرودگاه ارجان : 47 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 69 کیلومتر

فاصله از فرودگاه





ELYSIAN AYFILON

تجربه ای برای تغییر سبک زندگی

این پروژه فراتر از یک مجموعه مسکونی، و تحولی جذاب در سبک زندگی است. با Elysian قدم به یک زندگی دلنشین و رویایی بگذارید، جایی که Elysian به معنای واقعی بهشت را به نمایش می گذارد. تمام جزئیات را در Ayfilon در نظر گرفته ایم، تا زیبایی فراتر از یک طراحی لوکس و معماری مدرن را تجربه کنید. پروژه لوکس ما شما را به همزیستی با طبیعت دعوت میکند.

www.noyanlar.com



ELYSIAN AYFILON

مشخصات پروژه



۲۰۴

تعداد کل واحدها



استودیو

2+1

تک خواب مدل لافت

دو خواب مدل لافت

نوع واحدها



2026 JUNE

تاریخ تحویل



پارک آبی، استخر بار، کافه

زمین چند منظوره، مسیرهای پیاده روی

بیست دو چرخه سواری، زمین بازی

امکانات



AYFILON, KARPAZ

فرودگاه ارگان : 115 کیلومتر

فرودگاه لارناکا : 138 کیلومتر

موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه





SKY DIORA
Residence

SKY DIORA

یک زندگی رویایی فراتر از تصور

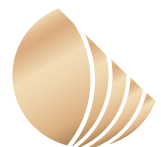
پروژه زیبای Sky Diora، با معماری قوی و طراحی معاصر خود متمایز و محبوب شده است، و نه تنها یک پروژه مسکونی، بلکه یک زندگی فراتر از رویاها را به شما هدیه می دهد. ما وسعت و زیبایی آسمان را با طراحی این پروژه، به روی زمین آوردیم. Sky Diora، با رعایت تمام جزئیات، استانداردهای بالای زندگی را به ساکنان خود هدیه می دهد. در این پروژه خانه ها برای پاسخگویی به نیازهای یک زندگی لوکس، در عین حال راحت و مدرن طراحی شده اند.

www.noyanlar.com



SKY DIORA

مشخصات پروژه



SKY DIORA
Residence

Noyanlar
Group of Companies

کالکشن بهاره توسط

۸۰	تعداد کل واحدها	
1+1 دو خواب مدل لافیت	نوع واحدها	
2026 JUNE	تاریخ تحویل	
مسیرهای پیاده روی، مسیرهای دوچرخه سواری، زمین بازی، استخر	امکانات	
YENİ ERENKÖY, KARPAZ فرودگاه ارجان : 92 کیلومتر فرودگاه لارناکا : 116 کیلومتر	موقعیت مکانی فاصله از فرودگاه	



پروژه "La Palazzo" که در قلب قبرس شمالی قرار گرفته، تجملات و راحتی را با هم ترکیب می کند و زندگی مدرن را که توسط طبیعت زیبای مدیترانه احاطه شده است را به یک تجربه منحصر به فرد تبدیل می کند. معماری این پروژه، به خوبی جزئیات معاصر را با سنت قبرس ترکیب می کند، و با طراحی فوق العاده با شکوهش عظمت یک کاخ را منعکس می کند. La Palazzo با ارائه فضای داخلی بزرگ و دلپذیر، استفاده از جزئیات لوکس و طراحی های مدرن به ساکنان خود یک فضای زندگی راحت را هدیه می دهد.

www.noyanlar.com



LA PALAZZO

مشخصات پروژه



۱۲۳

تعداد کل واحدها



آپارتمان دو خواب، آپارتمان سه خواب
پنت هاوس تک خواب
ویلا تریپلکس نیمه مستقل سه خواب
ویلا مستقل چهار خواب با استخر اختصاصی

نوع واحدها



2026 JANUARY

تاریخ تحویل



کافه، شارژ ماشین، منطقه باربیکیو، مسیرهای پیاده روی
مسیرهای دوچرخه سواری، زمین بازی، استخرشند
فضاهای سبز، گیت نگهداری

امکانات



BOĞAZ, İSKELE

فرودگاه ارجان : 55 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 78 کیلومتر

موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه





MIRACLE VILLA & RESIDENCE

پروژه Miracle Villa & Residence که در منطقه اسکله در قبرس شمالی واقع شده است، مجموعه ای خیره کننده از ویلاهای دوقلو و آپارتمان های زیبا است که برای ارتقای زندگی مدرن به سطحی جدید طراحی شده است. این پروژه خارق العاده به شما اجازه می دهد تا سبکی منحصر به فرد و لوکس را تجربه کنید. ما در تلاش هستیم تا با ترکیب مینیمالیسم و ظرافت، یک سبک زندگی لوکس و راحت را به شما ارائه دهیم. این پروژه نه تنها از نظر بصری خیره کننده است، بلکه بسیار کاربردی است. ما متعهد به عالی بودن این پروژه بر اساس خواسته های شما هستیم، بنابراین ساخت این پروژه را از هر لحاظ با دقت انجام داده ایم تا تمام امکانات لازم را برای لذت بردن از زندگی در اختیارتان قرار دهیم. تنها کاری که باید انجام دهید این است که این معجزه را تجربه کنید.

www.noyanlar.com



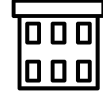
MIRACLE VILLA & RESIDENCE

مشخصات پروژه



48

تعداد کل واحدها



آپارتمان دو خواب، پنت هاوس دو خواب
ویلا تریپلکس نیمه مستقل دو خواب
ویلا تریپلکس نیمه مستقل سه خواب

نوع واحدها



2025 APRIL

تاریخ تحویل



مسیرهای پیاده روی، بیست دوچرخه سواری
داروخانه، سوپر مارکت، رستوران، زمین بازی
استخر شنا، فضاهای سبز، گیت نگهداری

امکانات



İSKELE

موقعیت مکانی

فرودگاه ارجان : 48 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 72 کیلومتر

فاصله از فرودگاه



جایی که طلوع خورشید آسمان را نقاشی می کند

پروژه Bellagio، واقع در اسکله، مرکز جاذبه های جدید و جذاب در مدیترانه، شما را به داشتن یک زندگی لوکس در محیطی طبیعی و آرام، در کنار دریایی زیبا دعوت می کند. این پروژه با توجه به جزئیات کاربردی و مهم برای آپارتمان هایی دلپذیر و خوش نقشه با امکاناتی شبیه به ویلا، با در نظر گرفتن سقف های بلند، تراس و بالکن هایی با منظره های دلنشین طراحی شده است تا آسایش نامحدود یک زندگی لوکس را در دل طبیعت و دریا تجربه کنید. این پروژه سبک زندگی شهری و تعطیلات را ترکیب کرده و امکاناتی مانند استخرهای سرپوشیده و فضای باز، پارکینگ، فضای بازی کودکان، رستوران ها، فضای سبز، سالن های ورزشی، ماساژ، سونا، رستوران و (روف بار) بار روی پشت بام، سرویس های نظافتی و غذاخوری به ساکنان ارائه می شود. Bellagio فقط 350 متر تا دریا، 50 کیلومتر تا فرودگاه ارجان و 65 کیلومتر تا فرودگاه لارناکا، فاصله دارد

www.noyanlar.com



BELLAGIO

مشخصات پروژه

BELLAGIO

Noyanlar
Group of Companies

کالکشن بهاره توسط

۲۸۱	تعداد کل واحدها	
استودیو 1+1	نوع واحدها	
2025 JUNE	تاریخ تحویل	
روف بار، بیست دوچرخه سواری استخر سرپوشیده، زمین بازی سالن بدنسازی، اسپا، استخر شن فضای سبز، پارکینگ سرپوشیده	امکانات	
LONG BEACH, İSKELE فرودگاه ارجان : 48 کیلومتر فرودگاه لارناکا : 70 کیلومتر	موقعیت مکانی فاصله از فرودگاه	





FOUR SEASONS 3

صاحب خانه رویایی خود، در کنار دریا باشید

پروژه Four Seasons Life III آرامش و شادی را برای سرمایه گذارانی که می خواهند، طبیعت بکر و دست نخورده دریای مدیترانه را تجربه کنند، به ارمغان می آورد. هدف این پروژه حفظ طبیعت بکر منطقه و در عین حال ارائه زیبایی فوق العاده اسکله به ساکنان است. این پروژه شامل 750 واحد آپارتمان و 16 واحد تجاری و همچنین امکاناتی مانند استخر روباز، استخر سرپوشیده، پارک آبی، مسیرهای دوچرخه و پیاده روی، اسپا/ماساژ، مرکز زیبایی، تنیس، زمین بسکتبال و والیبال، رستوران را ارائه می دهد.

www.noyanlar.com



FOUR SEASONS 3

مشخصات پروژه



750

تعداد کل واحدها



استودیو با تراس
تک خواب مدل لافت
2+1, 1+1

نوع واحدها



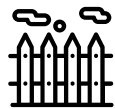
2026 DECEMBER

تاریخ تحویل



استخر بار، استخر آب شور، کافه، پارک، پیست دوچرخه سواری
پیست پیاده روی، زمین های ورزشی، آمفی تئاتر
زمین بازی کودکان در فضای باز، واحدهای شارژ خودرو

امکانات



BOĞAZ, İSKELE

فرودگاه ارجان : 56 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 80 کیلومتر

موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه



با مجموعه مسکونی نئو رزیدنس وارد دوران جدیدی از زندگی خود شوید و بهشت را تجربه کنید. این پروژه در Yeniboğaziçi قرار گرفته و تنها 5 دقیقه با مرکز شهر فاصله دارد. در این مجموعه یک زندگی شاد همانند لذت بردن از تعطیلات در انتظار شماست. نئو رزیدنس با استخر روباز، سالن بدنسازی، سونا، امنیت بالا و نگهبان خصوصی برای محوطه، آرامش و آسایش را به زندگی شما هدیه میدهد.

www.noyanlar.com



NEO RESIDENCE

مشخصات پروژه



۵۰

تعداد کل واحدها



استودیو لافیت
2+1، 1+1
دو خواب مدل لافیت

نوع واحدها



2025 JANUARY

تاریخ تحویل



کافه بار، استخر، زمین بازی
فضاهای سبز، سوپر مارکت، داروخانه

امکانات



YENİBOĞAZIÇI

فرودگاه ارجان : 45 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 62 کیلومتر

موقعیت مکانی
فاصله از فرودگاه



پروژه Auralux (مروارید قبرس شمالی)، واقع در Yeni Boğaziçi، مکانی آرام که توسط زیبایی های طبیعی و دریای شفاف مدیترانه احاطه شده است. این مجموعه به دلیل موقعیت مکانی عالی و دسترسی آسان به مراکز خرید، رستوران ها، اماکن تاریخی و جاذبه های گردشگری بسیار محبوب می باشد. در Auralux رویاهای خود را زندگی کنید.

www.noyanlar.com



AURALUX

مشخصات پروژه


AURALUX
BY TRICON

 Noyanlar
Group of Companies

کالکشن بهاره توسط

۱۰۰

تعداد کل واحدها



1+1

2+1

دو خواب مدل لافیت

نوع واحدها



2026 MARCH

تاریخ تحویل



کافه بار ، استخر

زمین بازی، فضاهای سبز

امکانات



YENİBOĞAZIÇI

فرودگاه ارجان : 44 کیلومتر

فرودگاه لارناکا : 61 کیلومتر

موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه



تجربه یک زندگی رویایی با Terra Life برای شما شروع می شود. ترا لایف در منطقه اسکله واقع شده است، و فقط 5 دقیقه با مرکز شهر و ساحل دریا فاصله دارد، که شما را به لذت بردن از یک زندگی متفاوت دعوت می کند. پروژه ترا لایف شامل 184 واحد آپارتمان در مدل های استودیو و استودیو-لافت است، که برای رفع تمام نیازهای شما با توجه به معماری کاربردی فضایی دلپذیر را طراحی کرده است.

www.noyanlar.com



TERRA LIFE

مشخصات پروژه



۱۸۴

تعداد کل واحدها



استودیو
تک خواب مدل لافیت

نوع واحدها



2025 DECEMBER

تاریخ تحویل



کافه بار، استخر، زمین بازی
زمین چند منظوره، فضاهای سبز

امکانات



İSKELE

فرودگاه ارجان : 47 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 71 کیلومتر

موقعیت مکانی
فاصله از فرودگاه





BLUE RESIDENCE

ترکیبی جذاب از شادی و آرامش ساحل و سرزندگی شهر را تجربه کنید. شاتل ساحلی ، استخر بار، استخر کودکان، فضاهای سبز، رستوران، سالن بدنسازی، سالن ورزشی در فضای باز، داروخانه، سوپرمارکت، و مرکز زیبایی در انتظار لذت بردن شما هستند. تعادل کامل در مکانی که دریا با زندگی شهری ملاقات می کند را تجربه کنید، آرامشی که شبیه به هیچ چیز دیگری نیست.

www.noyanlar.com



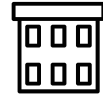
BLUE RESIDENCE

مشخصات پروژه



160

تعداد کل واحدها



1+1
2+1
3+1

نوع واحدها



2026 MARCH

تاریخ تحویل



سالن بدنسازی، مناطق ورزشی سر باز
شاتل ساحلی، کافه بار، استخر شن
فضاهای سبز، مرکز زیبایی

امکانات



ISKELE

موقعیت مکانی

فرودگاه ارجان : 49 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 74 کیلومتر

فاصله از فرودگاه





پروژه City Life 2 ساختمانی قابل توجه از نماد مدرنیته و راحتی در محله جذاب چاناک کاله، واقع در شهر فاماگوستا می باشد که شامل 5 طبقه و 20 واحد زیبای دو خواب ، دلپاز و زیبا می باشد. این پروژه در مجاورت مرکز خرید پر جنب و جوش City Mall، واقع شده است و دسترسی ساکنان و بازدیدکنندگان را به تنوعی از گزینه های خرید، رستوران و سرگرمی های جذاب آسان می کند. اگر به دنبال یک فضای دنج هستید پروژه City Life 2 محیطی عالی را برای یک زندگی آرام و به یاد ماندنی در چاناک کاله فراهم می کند.

www.noyanlar.com



CITY LIFE 2

مشخصات پروژه

۲۰	تعداد کل واحدها	
۲+۱	نوع واحدها	
2024 MAY	تاریخ تحویل	
نزدیک به دانشگاه، مرکز شهر حمل و نقل عمومی، مرکز خرید بانک، داروخانه، مدرسه دولتی	امکانات	
FAMAGUSTA فرودگاه ارجان : 46 کیلومتر فرودگاه لارناکا : 54 کیلومتر	موقعیت مکانی فاصله از فرودگاه	



رویال پوینت یک آپارتمان هشت طبقه مدرن در منطقه زیبای لانگ بیچ است. که شامل 48 واحد آپارتمان مجهز، مدل های تک خواب و دو خواب را به ساکنان ارائه می کند. با توجه به طراحی دنج تا چیدمان های جذاب در فضایی جادار در این مجموعه، ساکنان می توانند در این مکان خلوتگاه عالی و مناسب خود را پیدا کنند. آپارتمان های رویال پوینت از معماری و موقعیت مکانی عالی برخوردار است، و ساکنان می توانند در کنار ساحل بکر، درشن های طلایی و امواج ملایم غوطه ور شوند و از حمام آفتاب نهایت لذت را ببرند. آپارتمان های رویال پوینت در لانگ بیچ، توسط زیبایی های ساحل و طبیعت بکر احاطه شده اند.

www.noyanlar.com



ROYAL POINT

مشخصات پروژه

۴۸	تعداد کل واحدها	
1+1 2+1	نوع واحدها	
2024 MAY	تاریخ تحویل	
پارکینگ اختصاصی، داروخانه، کافه بار ورزشی، آرایشگاه، بازار، سالن بدنسازی	امکانات	
LONG BEACH, İSKELE فرودگاه ارجان : 50 کیلومتر فرودگاه لارناکا : 70 کیلومتر	موقعیت مکانی فاصله از فرودگاه	





پروژه های آماده تحویل
ما را جستجو کنید



مشخصات پروژه

۱۲۰

تعداد کل واحدها



1+1

2+1

فضاهای تجاری

نوع واحدها



آماده تحویل

نزدیک به دانشگاه، مرکز شهر
حمل و نقل عمومی، مرکز خرید
بانک، داروخانه، مدرسه دولتی

امکانات



مرکز شهر فاماگوستا

فرودگاه ارجان : 46 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 55 کیلومتر

موقعیت مکانی

فاصله از فرودگاه



پروژه Angel Towers در شهر فاماگوستا واقع در قبرس شمالی، یک مجتمع مسکونی-تجاری لوکس و جدید است، که جلوه ای پر جنب و جوش به شهر می بخشد. این مجتمع به عنوان "بهترین مجتمع تجاری-مسکونی" شناخته شده است، که دارای ساختمان های بلند و مغازه های تجاری و پارکینگ زیرزمینی می باشد. این پروژه یک سبک معماری منحصر به فرد با طیف وسیعی از امکانات رفاهی، از جمله مراکز خرید، مناطق اجتماعی، رستوران ها، بانک ها، مدارس، مکان های تاریخی، ساحل و کانسپت های متنوع را فراهم می کند. Angel Towers یک فرصت عالی برای سرمایه گذاری و یک فضای زندگی ایده آل در فاماگوستا است.

www.noyanlar.com



مشخصات پروژه

تعداد کل واحدها	۴۰۰
نوع واحدها	استودیو، 1+1، 2+1 ویلا تریپلکس دو خواب ویلا تریپلکس سه خواب با استخر اختصاصی
امکانات	استخر شنا، استخر سرپوشیده ساحل خصوصی، بار ساحلی سالن بدنسازی، مسیرهای پیاده روی
موقعیت مکانی	BOĞAZ, İSKELE
فاصله از فرودگاه	فرودگاه ارجان : 56 کیلومتر فرودگاه لارناکا : 80 کیلومتر



FOUR SEASONS LIFE

پروژه جذاب Four Seasons Life، در کنار دریا واقع در شهر اسکله، با موقعیت مکانی خیره کننده، تجربه یک زندگی لوکس و راحت را ارائه می کند. این پروژه در مدل های مختلف با امکانات استثنایی، از جمله رستوران ها، مناطق ورزشی و اسپا، شرایطی جذاب برای لذت بردن از صلح و آرامش در این مجموعه زیبا را فراهم می کند.

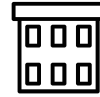
www.noyanlar.com



مشخصات پروژه

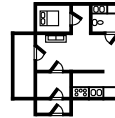
۵۵۰

تعداد کل واحدها



استودیو
1+1

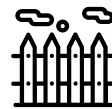
نوع واحدها



آماده تحویل

پارکینگ خصوصی، داروخانه
کافه، بار ورزشی، آرایشگاه
مارکت، سالن بدنسازی

امکانات



LONG BEACH, İSKELE

موقعیت مکانی

فرودگاه ارجان : 50 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 70 کیلومتر

فاصله از فرودگاه



پروژه Royal Life Residence، توسط Noyanlar Construction، یکی از شرکت های زیرمجموعه Noyanlar ساخته شده است. و این مجموعه یکی از محبوب ترین مکان ها در منطقه لانگ بیچ می باشد، که نوید یک زندگی راحت را به شما می دهد. این پروژه شامل 550 واحد مسکونی و امکاناتی مانند استخرهای روباز، زمین های بازی و مناطق ورزشی می باشد. علاوه بر این، فرصت سرمایه گذاری جذابی را برای صاحبان خانه و سرمایه گذاران ارائه می دهد.



www.noyanlar.com



مشخصات پروژه

۹۵۰

تعداد کل واحدها



استودیو، 1+1، 2+1، 2+1 پنت هاوس
ویلا تریپلکس دو خواب نیمه مستقل
ویلا تریپلکس سه خواب نیمه مستقل

نوع واحدها



آماده تحویل

پارکینگ خصوصی، داروخانه، کافه، بار ورزشی
آرایشگاه، مارکت، سالن بدنسازی، زمین چند منظوره

امکانات



LONG BEACH, İSKELE

موقعیت مکانی

فرودگاه ارجان : 50 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 70 کیلومتر

فاصله از فرودگاه



رویال سان رزیدنس، بزرگترین پروژه قبرس شمالی، توسط Noyanlar Construction، یکی از شرکت های زیرمجموعه Noyanlar ساخته شده است. گروه شرکت های نویانلار با سابقه 50 ساله در صنعت املاک و مستغلات، توانسته است پروژه رویال سان رزیدنس، که شامل خانه های مدرنی که با دقت ساخته شده اند و مناسب برای یک زندگی کاملاً جدید و سرمایه گذاری هستند را ارائه دهد. پروژه رویال سان رزیدنس با امکانات فراوان مانند فضاهای سبز، فعالیت اجتماعی، سالن های ورزشی، استخر، رستوران و ... منتظر ورود شماست تا رویاهایتان به حقیقت پیوندند. این پروژه شامل 950 واحد مسکونی در مدل های متنوع با نام های: آپارتمان های آبی، آپارتمان های موج، ویلاهای استریم تریپلکس، آپارتمان های سندی، آپارتمان های رودخانه، آپارتمان های پوتامیک و ویلاهای تریپلکس مروارید می باشد و همچنین بزرگترین پروژه در منطقه لانگ بیچ و شهر اسکله است.

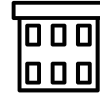
www.noyanlar.com



مشخصات پروژه

۱۱۲۰

تعداد کل واحدها



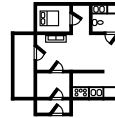
استودیو، 1+1، 2+1

پنت هاوس 2+1، پنت هاوس 3+1

ویلا تریپلکس دو خواب 2+1 نیمه مستقل

ویلا تریپلکس سه خواب 3+1 نیمه مستقل

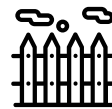
نوع واحدها



آماده تحویل

پارکینگ اختصاصی، کافه داروخانه، بار ورزشی
مارکت، زمین چند منظوره، مراکز خرید

امکانات



LONG BEACH, İSKELE

موقعیت مکانی

فرودگاه ارجان : 47 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 70 کیلومتر

فاصله از فرودگاه



رویال سان الیت رزیدنس پروژه ای بی نظیر در زمینه املاک و مستغلات است که امکانات کامل و خدماتی با کیفیت را ارائه می دهد. این پروژه منحصر به فرد توانسته است با موفقیت نیازهای مشتریان را برآورده کند. رویال سان الیت رزیدنس ترکیبی عالی از زندگی روزمره شهری و زندگی در زمان تعطیلات است، که در مدل های مختلف اعم از استودیو ، پنت هاوس و ویلا ارائه می شود. ساکنان می توانند انتظار یک تجربه فوق العاده از ترکیب بهترین سبک زندگی شهری و تعطیلات را داشته باشند.

www.noyanlar.com



مشخصات پروژه

۷۰۰

تعداد کل واحدها



استودیو، 1+1، 2+1، 3+1
پنت هاوس 1+1 و پنت هاوس 2+1

نوع واحدها



آماده تحویل

پارکینگ خصوصی، کافه، بارورزشی
مارکت، استخر، خیابان مراکز خرید

امکانات



LONG BEACH, İSKELE

موقعیت مکانی

فرودگاه ارجان : 48 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 70 کیلومتر

فاصله از فرودگاه



PARK RESIDENCE

پارک رزیدنس به عنوان یکی از چشمگیرترین پروژه های قبرس شمالی که در فاصله 200 متری از ساحل لانگ بیچ، İskele واقع شده است، یک زندگی آرام و لوکس با زیبایی های طبیعی را تضمین می کند. ما در پروژه جدید پارک رزیدنس، مرزهای زندگی مسکونی را به سمت و سوی جدید سوق می دهیم.

www.noyanlar.com



مشخصات پروژه

۸۲۰	تعداد کل واحدها	
استودیو 2+1، 1+1 پنت هاوس	نوع واحدها	
<h1>آماده تحویل</h1>		
پارکینگ خصوصی، بار ورزشی، مارکت، زمین چند منظوره مرکز خرید، SPA، سالن بدنسازی، زمین بازی، کافه استخر سرپوشیده و روباز	امکانات	
LONG BEACH, İSKELE فرودگاه ارجان : 47 کیلومتر فرودگاه لارناکا : 69 کیلومتر	موقعیت مکانی فاصله از فرودگاه	

پروژه Riverside Life رزیدنس شروعی تازه در املاک و مستغلات، خانه هایی رویایی برای زندگی و تعطیلات را به شما ارائه می دهد. و همچنین می توانید از امکانات رفاهی مانند پارک ها، زمین های ورزشی، فضاهای سبز متنوع، فضاهای تفریحی و فضاهای باربیکیو به راحتی لذت ببرید. بالکن های این پروژه شما را به تجربه ای منحصر به فرد از زیبایی خیره کننده دریا و معماری مدرن و ایجاد خاطرات شاد با خانوادهتان دعوت میکند. پروژه Riverside Life با تمرکز بر حفظ حریم خصوصی و تجملات، انتخابی مناسب برای آن دسته از افراد است که به دنبال راحتی و کیفیت هستند. محوطه استخر یک فضای آرام در داخل مجموعه ایجاد می کند.

www.noyanlar.com



مشخصات پروژه

۴۰۰	تعداد کل واحدها	
استودیو 2+1، 1+1 تک خواب مدل لافیت	نوع واحدها	
<h1>آماده تحویل</h1>		
استخر سرپوشیده و روباز ساحل خصوصی، بار ساحلی سالن بدنسازی، مسیرهای پیاده روی	امکانات	
BOĞAZ, İSKELE فرودگاه ارجان : 56 کیلومتر فرودگاه لارناکا : 80 کیلومتر	موقعیت مکانی فاصله از فرودگاه	



FOUR SEASONS II

کیفیت زندگی خود را بالا ببرید و از یک زندگی مدرن و لوکس در قلب طبیعت لذت ببرید. این پروژه منحصر به فرد در قبرس شمالی، درست در یک قدمی دریای مدیترانه، با تفکر ایجاد آسایشی بی پایان برای ساکنین ساخته شده است. آرامش را در آپارتمان‌های مجلل با منظره دریا، طراحی مدرن، و امکانات اجتماعی فراوان، که تمام جزئیات را با دقت برای یک زندگی آرام در نظر گرفته است تجربه کنید.

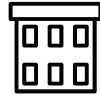
www.noyanlar.com



مشخصات پروژه

۳۰۰

تعداد کل واحدها



استودیو
2+1، 1+1
پنت هاوس 1+1

نوع واحدها



آماده تحویل

پارکینگ اختصاصی
کافه، مارکت

امکانات



LONG BEACH, İSKELE

موقعیت مکانی

فرودگاه ارجان : 49 کیلومتر
فرودگاه لارناکا : 70 کیلومتر

فاصله از فرودگاه



پروژه Sea Life Plus Long Beach، یکی از پروژه های مسکونی مناسب برای زندگی و سرمایه گذاری در تمام طول سال می باشد. لانگ بیچ با چشم اندازی زیبا از دریای فیروزه ای، محیطی سرسبز و فضایی آرام را در طول سال ارائه می دهد، که به دلیل جاذبه های طبیعی یکی از مقاصد محبوب برای تعطیلات می باشد. آپارتمان ها در مدل هایی با نام Sea Star و Sea Shell، ارائه می شود.

www.noyanlar.com



50 YEARS OF TRUST
AND EXCELLENCE

نگاهی اجمالی به
پروژه های آینده





SOLMARIS



OLEA
C Y P R U S

II





VITA SILVA

VITA SILVA



TERRA

GARDEN





LONG BEACH, İSKELE

استودیو
آپارتمان 1+1، 2+1



LONG BEACH, İSKELE

معماری کلاسیک
آپارتمان 1+1، 2+1

50 YEARS OF TRUST AND EXCELLENCE



WWW.NOYANLAR.COM